

D O D A T O K č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2012

Zmluva č. 1/2012 o nájme nebytových priestorov uzatvorená medzi:

- 1. Prenajímateľ:** **Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov č. 30,
071 01 Michalovce**
Štatutárny zástupca: Mgr. Viliam Zahorčák, primátor mesta
IČO: 325490
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 4204223001/5600
- 2. Správca:** **Základná škola, Krymská 5, 071 01 Michalovce**
Štatutárny zástupca: Mgr. Jozef Porvaz, riaditeľ školy
IČO: 17080762
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Michalovce
Číslo účtu: 4250428008/5600, 4250422001/5600
- 3. Nájomca:** **MC Drobec - materské centrum, Kyjevská 8, 071 01 Michalovce**
Štatutárny zástupca: Mgr. Adriana Jacečková
IČO: 42100402
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. pobočka Michalovce
Číslo účtu: 4009118919/7500

sa mení dohodou zmluvných strán v článku 5 ods. 2 a 3, ktoré budú znieť takto :

ods. 2

Ročná úhrada je ako prípad hodný osobitného zreteľa 0,04€/m²/rok. Ročné nájomné činí 0,04 €x 42m² t.j 1,68 € za rok, štvrťročné nájomné 0,42 €.

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na **zálohovej platbe** za odber elektriny, vody, tepla a odvoz TKO vo výške 300,00 €/rok , 75,00 € na štvrťrok takto:

- elektrina	13,00 €
- vodné, stočné, zr. voda	10,00 €
- teplo	47,00 €
- TKO	5,00 €
-
- SPOLU	75,00 €

Zálohové platby za odber médií budú vyúčtované v I. štvrťroku nasledujúceho roka.

ods. 3


Splatnosť nájomného včítane platby za odber elektriny, vody, tepla a odvoz TKO je štvrťročne, vždy k 10-tému dňu predmetného štvrťroka. **Nájomné vo výške 0,42 €** nájomca poukáže na účet v Prima banke Slovensko, a.s. číslo účtu **4250428008/5600** a platby za **média vo výške 75,00 €** poukáže na účet v Prima banke Slovensko, a.s. číslo účtu **4250422001/5600**.


Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.1/2012 upravuje výšku a frekvenciu preddavkových platieb od 1.7.2014.


Ostatné náležitosti zmluvy ostávajú v platnosti.

Tento dodatok sa vyhotovuje v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých 1x obdrží prenajímateľ, 2x nájomca, 2x správca, platnosť dňom podpisu a účinnosť deň po zverejnení na webovom sídle správcu.

V Michalovciach, dňa 16.06.2014


pečiatka a podpis
prenajímateľa




pečiatka a podpis
správcu

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Krymská 5
071 01 MICHALOVCE


pečiatka a podpis
nájomcu

MC Drobec
materské centrum
Kyjevská 8, 071 01 MICHALOVCE
IČO: 421 004 02